

# 东营日报

DONGYING RIBAO

中共东营市委主办 国内统一刊号CN37-0054

农历癸未年五月廿六  
小暑农历六月初八

2003年6月25日  
星期三

邮发代号：23-172 第3047期  
网址：http://www.dyrb.com

依托区位优势 瞄准国际市场

## 东营区骨干企业抢搭“国际列车”

本报讯 夏日尽管骄阳似火，但东营区南里集团公司大院内依然人来人往，忙着将价值30多万美元的不锈钢制品打进集装箱。几天后，这些产品将漂洋过海，成为美国市场上的抢手货。知情者都知道，这样的场面，每隔1个月就要出现一次。南里集团的创汇红火场面，仅是东营区骨干企业抢搭“国际列车”的一个缩影。仅今年以来，全区骨干企业就出口创汇2402万美元。

东营区始终把抓好出口创企业的发展作为头等大事来抓，不断在放宽政策、优化环境上下功夫，对海科化工、奥罗集团、康宏公司等30多家骨干企业，重点倾斜，帮助

他们及时解决生产中的困难，引进高科技项目，广招四方人才，增添设备，增强了企业抵御市场风险的能力。同时，区委、区政府积极引导骨干企业与国际市场接轨，通过调整产品结构，引进高级管理人才和项目，一批有竞争力的创汇骨干企业迅速崛起。一些发展壮大的私营企业迫于国内市场的竞争压力，也将目光投向了国外。国内电线电缆市场拼杀激烈，许多电线电缆厂纷纷倒闭。华东线缆集团立足国内，放眼国外，双管齐下，积极开拓国际市场，产品出口到日本、韩国及欧洲一些国家。今年以来，该企业产值1000多万元，出口交货值300多万元，一跃成为同行业的强中强。

据了解，东营区骨干企业的对外出口已初步形成了化工产品、五金交电、畜禽产品、精密铸造、木业加工五大类。今年以来，全区化工产品出口2.1万吨，产品由单一的添加剂发展到沥青、化工原料等系列，出口国家由东南亚扩展到欧美各国，出口量占全省的70%以上。蚕茧产品500多吨，全部销往韩国、朝鲜等一些国家。该区的畜禽产品已有5类打入国际市场。通过牛羊品种改良，一些项目获得了长期出口权，每头牛羊销往国外，比当地净增30%的利润。

(刘童田)

## 风劲扬帆搏浪行

### ——广饶县以“大讨论”促大发展纪实

今年5月15日，广饶县委、县政府隆重召开了“解放思想，跨越发展，加快建设现代化经济强县”大讨论活动动员大会，吹响了掀起“学习先进找差距、解放思想促发展”热潮的进军号角。

一时间，全县上下谋发展、议发展、谋发展、促发展的迫切愿望汇成股股洪流，在人们心中涌动，在乐安大地回响。

事实表明，“大讨论”给广饶县带来了振奋人心的巨大变化，“大讨论”使全县上下解放思想、加快发展的意识明显增强。通过“大讨论”，人们增强了解放思想、加快发展的现实紧迫感；增强了解放思想、加快发展的时代紧迫感；增强了解放思想、加快发展的历史使命感。“大讨论”使广饶县解放思想程度有了一个新飞跃。

### “大讨论”带来思想大解放

在“大讨论”活动中，各乡镇、各部门和各单位都投入了极大的热情，广大干部群众运用丰富多样、灵活多样的方式、载体和方法，通过搞好学习发动、排查问题、集中整改几个阶段，把“大讨论”逐步推向深入，力求实效：

为寻找开启领导干部解放思想的“金钥匙”，县主要领导倾费心思，选择了经济总量、条件与广饶县差不多、但近几年发展比广饶县快的县进行对比考察，专门组织镇和部门县直部门、骨干企业负责人赴临邑、济阳、邹平、博兴、桓台等五县学习考察；深入地学习，认真地排查，深刻地剖

析，使全县广大干部群众从临邑人那里学到抢抓机遇、真抓实干、开拓创新的精神；从博兴人那里学到了抓住产业链来发展自己的经验；从邹平人那里学到了企业管理、建设到设计都是高、精、尖；敢和强的比、敢和高的攀、敢和猛的战、敢和发展快的赛的胆识和魄力；从温州、江宁、苏州经验那里学到解放思想、艰苦创业、敢作敢为的理念……

令人欣喜的是，全县广大干部群众在“大讨论”中既看到了改革开放以来广饶在经济建设和社会事业发展方面取得的长足进步，也看清了广饶国内生产总值、人均国

内生产总值与全省、全国先进地区的差距。同时，让全县广大干部群众更加明确了县委、县政府提出的“GDP年增幅达到25%以上，力争用3—5年的时间使全县经济发展总体水平跨入全省30强，今年实现GDP76亿元，2005年超过120亿，2007年超过170亿”的跨越式发展目标，增强了紧迫感、危机感和使命感，使胸中燃烧的“解放思想、跨越发展”火炬化为实现超常规、跨越式发展目标的不竭动力与冲天干劲。

### “大讨论”带来思路大突破

没有思想的大解放，就没有思路的大突破。思想解放的程度决定思路的突破程度。“大讨论”期间，从县级领导班子到乡镇领导班子，从企业家到村支部书记，对这一点都有了切肤的认识，并把这种认识转化成了深思熟虑、审时度势后的新的发展思路的规划上。一系列的突破开始凸现。

(下转第四版)

解放思想 奋发有为 干事创业 跨越发展

## 刘曙光在广饶调研时指出 努力为经济发展创造优良环境

本报讯 6月24日，市委副书记、纪委书记刘曙光在广饶县调研时指出，全市各级要认真贯彻落实省委、市委工作会议精神，解放思想，与时俱进，努力为经济发展创造优良环境，促进全市经济与社会各项事业快速健康发展。

在市委常委、广饶县委书记田振玉等的陪同下，刘曙光先后到华泰集团、西水集团、县经济技术开发区等地进行调研，实地查看了20万吨新闻纸车间、子午胎项目等生产和建设情况，并听取了广饶县工作汇报。

刘曙光指出，我市已经开展的主题教育活动，从目前看实现了整体推进，取得了明显成效。各级要在已取得成效的基础上使主题教育活动进一步强化、深化和细化。主题教育不仅仅是单纯的一项活动，要作为一项长期的工程来实施，依此促进思想的大解放、经济的大发展；解放思想是一个永恒的主题，要把解放思想作为经常性的工作体现在经济工作和各项工作中。只有思想的大解放，才有经济的大发展。要把解放思想、加快发展作为统领工作的总抓手、推动工作的总动力，把解放思想贯穿到当前各项工作中。解放思想，实质上是对客观规律的不断探索和认识过程，要深化对客观规律的认识和把握，提高掌握和运用规律的水平，推动各项工作，实现我市经济和社会的跨越式发展。

刘曙光指出，“信用东营”建设是我市招商引资和建设山东加工制造业基地的基础工程和有力保障，要下大气力，加大措施，继续推进，努力取得更大成效。当前要突出抓好以下两点：

(下转第四版)

培植农业龙头 推行标准化生产

## 河口区用工业理念经营农业

河口讯 河口区进一步调整工作思路，坚持用工业理念经营农业，这个区通过实施农业标准化为农业生产提供高效率、低成本的服务，使该区的农业更好地“走出去”闯市场。他们依托农业龙头企业，打响生态牌、绿色牌，积极发展无公害、绿色、有机农产品生产，大力推进科技兴农，搞好农业科技推广、推广和服务，把市场理念、质量理念、标准化理念等现代企业管理理念贯穿于农业生产的全过程。金瀚林果公司与当地冬枣户签订了5.4万亩冬枣购销合同，按绿色产品标准管理，保护价回收冬枣。

标准化生产是河口区用现代工业理念经营农业的又一重大举措。这个区通过实施农业标准化为农业生产提供高效率、低成本的服务，使该区的农业更好地“走出去”闯市场。他们依托农业龙头企业，打响生态牌、绿色牌，积极发展无公害、绿色、有机农产品生产，大力推进科技兴农，搞好农业科技推广、推广和服务，把市场理念、质量理念、标准化理念等现代企业管理理念贯穿于农业生产的全过程。金瀚林果公司与当地冬枣户签订了5.4万亩冬枣购销合同，按绿色产品标准管理，保护价回收冬枣。

(王玉广)

## 张传堂勉励公开选聘的领导干部

### 在新岗位上创造出新业绩

本报讯 6月23日，全市公开选聘领导干部集体谈话暨岗前培训班开学典礼在市委党校举行。市委副书记张传堂，市委常委、组织部部长王玉君，市委党校党委书记、常务副校长周世德出席会议。

张传堂指出，这次公开选聘副县级领导干部工作，不仅使部分优秀年轻干部脱颖而出，而且发现和储备了一批发展潜力大的优秀人才，更重要的是在全市干部特别是年轻干部队伍中进一步倡导了勤奋学习、干事创业的良好导向。

张传堂要求，面对新的形势和新的岗位，同志们要学习和锻炼，努力工作，奋发有为，不辜负组织的重托和人民的期望。要深入学习“三个代表”重要思想，努力拓宽知识面，坚持理论和实际相结合。要提高能力，努力把握大局，加强实践锻炼，提高组织能力。要执政为民，尊重群众，贴近群众，依靠群众，多为群众办实事和好事。要搞好团结，正确对待自己，正确对待他人，正确对待组织，自觉维护班子的团结。要干事创业，有创新创造的胆识，有埋头苦干的作风，有奉献牺牲的精神。要廉洁自律，筑牢拒腐防变的坚强防线，时刻自重、自省、自警、自励，防微杜渐，牢记“两个务必”，戒奢崇俭，艰苦奋斗。各聘用单位要努力为他们创造良好的工作环境和条件，让他们在新的岗位上创造出新业绩。

(记者 王成福)



市级优秀党员——利津县北岭乡西村党支部书记王瑞林，积极带领群众发展蔬菜生产，使一个名不见经传的贫穷村庄一跃成为人均纯收入达三千二百元的蔬菜专业村、富裕村。(崔丽英、宋树茂 摄)

## 市国税局强化服务 支持涉外企业发展

本报讯 市国税局在涉外税收管理中努力树立服务意识，更新管理理念。他们简化了办税程序，及时落实涉外企业优惠政策。仅6月份就为全市18户外商投资企业审批减免企业所得税6072万元，有力地支持了我市外资企业的发展。

该局将生产性外商投资企业的五年定期减免税审批由企业一年一申报，逐级上报市局审批的管理办法，改为市局审批5个减免税年度，各县区局

入等四个方面的27项经济业务中会计与税法差异部分所涉及的纳税调整问题进行了分析，并编制册送到纳税人手中，改变原有纳税辅导中对纳税人进行税收政策灌输的培训方式，为纳税人提供一个所得税年度申报时的参考工具，与企业会计核算相对照，纳税人在年度所得税申报时可以更准确、全面、快捷地完成会计事项的纳税调整。

(梁志强 李峰)

## 广饶农信资产质量列济南分行辖区首位

本报讯 为防范和化解资产风险，广饶县农村信用社健全清收组织体系，专门成立了特种资产经营部，负责全县信用社不良资产的清收及抵贷资产的处理变现工作。到目前，全社不良贷款占比仅3.71%，资产质量列人民银行济南分行所辖山东、河南两省首位。

(吴国良 任学书)

## 自我加压提升标杆 奋发有为加快发展

### ——访垦利县委书记韩奎祥和县委副书记、县长陈泽浦

“思想的解放要落实到推进发展、破解难题上来。我们将一如既往地大力倡树正干、实干、苦干的工作作风，进一步解放思想、干事创业，把思想和行动统一到省委、市委的工作部署上来，加快推进全面建设小康社会的步伐。”垦利县委书记韩奎祥和县委副书记、县长陈泽浦面对记者的采访，意气风发地展望垦利县的发展前景，话语中让人感受到强烈的发展意识、赶超意识。

韩奎祥、陈泽浦认为，要把垦利建设成为繁荣、富强、文明、秀美的城郊型新经济区，就要努力实现经济综合实力、人民生活水平和城市建设跨越式发展。全县国内生产总值年均增长保持18%以上，到2007年底达到60亿元。垦利县工业发展的基本思路是：一手抓招商引资，一手抓现有企业规模膨胀和民营经济。依靠产学研结合发展高新技术产业，以建设山东加工制造业基地为契机，大力发展一般加工制造业。确保年内立项实施的新上



图为垦利县委书记韩奎祥和县委副书记、县长陈泽浦到山东天轮钢铁股份有限公司调研。(记者 黄利平 摄)

工业项目投资达到20亿元以上，其中石化公司、万达集团、胜通集团投资达到10亿元以上。

韩奎祥向记者描述了该县工业发展的蓝图。一是要加大园区建设力度。借鉴先进地区的经验，适应建设山东加工制造业基地的需要，重新调整园区规划，建设“一区两园”，即县经济技术开发区、胜坳工业园和西郊工业园，总体规划面积139平方公里，投入1亿元资金。二是要进一步优化投资环境，加快城区道路建设改造，加快黄河广场、城北森林公园、经济适用房等重点工程建设，提升城市品位。三是进一步修订投资优惠政策，尤其是在招商上下功夫，为其提供主动、周到、细致的服务，大胆走出去，年内再组织几次赴韩国招商活动，注重搞好以商招商，大力面向油田招商，保年内引进外来固定资产投资12亿元以上，引进外资2000万美元以上。

韩奎祥、陈泽浦都很看重民营经济的发展。他们表示，限额以上骨干企业，要大上项目，上大项目，石化公司、万达集团、胜通集团投资达到10亿元以上。中小型企业新上一批有分量的项目，实现超常规发展。动员全社会力量参与发展民营经济，凡是新上民营企业或民营企业新上项目一律享受招商引资优惠政策。把现有的优势骨干民营企业

贯彻落实市委全委会和市委工作会议精神  
★县委书记、县长访谈录★

## 抢专家

薛山

农民盼科技，专家下乡忙。5月上旬的一天上午八点钟，市妇联“科技下乡”活动车准时来到了明集乡鞠家村养鸡基地，市畜牧局的马考成和马桂莲两位专家一下车，就被二三十位养鸡户围了个水泄不通。

“马老师，快上俺那个鸡棚看看吧！”

“总得有个先来后到吧，马老师，还是先给俺支个招。”

养鸡户争先恐后地提问题，忙得两位专家不亦乐乎。鞠家村是远近闻名的养鸡专业村，去年村里成立了养殖协会，聘请马考成成为技术顾问。在他的精心指导下，全村一年就出栏肉鸡8万多只，人均增收300多元。

一见这阵势，会长王玉芳忙说：“别着急，先让两位老师屋里喝口水。”

话音刚落，两位专家却被人们簇拥着来了尹振国的鸡棚前。“这些鸡也不知咋的，都焉了”，尹振国站在鸡棚门口焦急地问。

马考成往里边瞅了瞅，冲着大伙说：“鸡粪发黄，这说明鸡得了肠道病，得赶紧注射大肠杆菌油佐剂疫苗。”

“乡亲们，要科学用药，药不能用的太杂，太零碎”，马桂莲插话道。

两位专家从东家到西家，开药方，出主意，养鸡户们恨不能把憋在心里的难题都问个明白。一上午下来，唯独会长王玉芳一直当“观众”，她笑着说：“先让老师们给乡亲们看看吧，不过，下次谁也再想抢过俺！”





# 热烈庆祝第十三个“6·25”全国土地日

一、在东营经济开发区内投资建设的工业项目，按照规定的容积率和每亩不低于80万元的固定资产投资标准确定用地限额，在限额内给予地价和土地开发配套扶持。

1. 地价扶持  
固定资产投资300万元以下的，在用地限额内，按政府公布执行地价（现行6万元/亩）标准执行。

固定资产投资300万元（含300万元）以上的，给予地价扶持；

300万元（含300万元）至1000万元的，在用地限额内，按政府公布执行地价标准的75%给予资金扶持；

1000万元（含1000万元）至3000万元的，在用地限额内，按政府公布执行地价标准的80%给予资金扶持；

3000万元（含3000万元）至5000万元的，在用地限额内，按政府公布执行地价标准的85%给予资金扶持；

5000万元（含5000万元）至1亿元的，在用地限额内，按政府公布执行地价标准的90%给予资金扶持；

1亿元（含1亿元）以上的，在用地限额内，按政府公布执行地价标准的95%给予资金扶持。

对投资规模大、科技含量高、对区域经济带动作用较强的项目，按照“一事一议”原则给予特殊优惠。

## 东营市招商引资建设用地政策

### 2. 土地开发配套扶持

固定资产投资300万元以下的，项目单位承担土地开发配套（给水、排水、供电、通路、通讯、采暖及低于规划标高0.3米的场地平整）费用为6.4万元/亩。

固定资产投资300万元（含300万元）以上的，给予土地开发配套扶持；

300万元（含300万元）至1000万元的，项目单位承担土地开发配套费用为1.5万元/亩；

1000万元（含1000万元）至3000万元的，项目单位承担土地开发配套费用为1.3万元/亩；

3000万元（含3000万元）至5000万元的，项目单位承担土地开发配套费用为1.1万元/亩；

5000万元（含5000万元）至1亿元的，项目单位承担土地开发配套费用为0.9万元/亩；

1亿元（含1亿元）以上的，项目单位承担土地开发配套费用为0.7万元/亩。

对投资规模大、科技含量高、对区域经济带动作用较强的项目，按照“一事一议”原则给予特殊优惠。

二、在东营经济开发区内投资建设工业标准化厂房用于租赁经营的，在用地限额内，按政府公布执行地价标准的80%给予资金扶持，项目单位承担土地开发配套费用为1.3万元/亩。

三、在东营经济开发区外投资建设的工业项目，原则上按政府公布执行地价标准执行。对其中投资规模大、科技含量高、对区域经济带动作用较强的项目，按照“一事一议”原则给予优惠。

四、项目超过用地限额的，超过部分按政府公布地价标准执行。

五、土地使用者应严格按照批准的用途使用土地，确需改变用途的，须经城市规划和土地行政主管部门同意，并重新签订土地使用合同，补交土地差价。

## 国土资源部 监察部 关于严格实行经营性土地使用权 招标拍卖挂牌出让的通知

《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发[2001]15号）下发以来，全国国有土地使用权招标拍卖挂牌出让工作取得了明显成效。但是，各地工作进展不平衡，本应用市场机制配置土地的，一些领导仍然行政干预土地供应方式，没有实行经营性土地使用权招标拍卖挂牌出让，致使国有土地使用权招标拍卖挂牌出让制度不落实。为全面贯彻落实中央纪委第七次全会和国务院第四次廉政工作会议精神，严格实行商业、旅游、娱乐和商品住宅等各类经营性土地（以下简称经营性土地）使用权以招标、拍卖或者挂牌的方式出让，加强廉政建设，现就有关问题通知如下：

一、通过招标拍卖挂牌方式出让国有土地使用权是从源头防治土地供应环节产生腐败的有效措施。由于土地资产数额巨大，并且具有价值增值性和供给稀缺性等特点，土地供应环节成为腐败分子非法牟取暴利的重点领域。分析土地批租领域发生的腐败现象，实质就是在土地资源配置上，特别是在经营性土地的配置上，个别腐败分子违背市场规律，利用行政职权，搞权钱交易和“暗箱操作”，攫取巨额的地价差额。国有土地使用权招标拍卖挂牌出让制度充分体现了公开、公平、公正的市场经济原则，抑制权力进入市场，减少了人为因素对土地配置的干预和影响，从制度和源头上保证了土地批租领域的廉政建设。

党中央、国务院对此高度重视。今年，中央纪委部署从源头防治腐败任务时明确提出，要实行经营性土地使用权出让招标拍卖制度；国务院第四次廉政工作会议明确要求：今年，各地区、各部门都要实行经营性土地出让招标拍卖制度。为此，各级人民政府土地行政主管部门一定要统一思想，充分认识招标拍卖挂牌出让国有土地使用权的重要意义。对经营性土地使用权全部实行招标、拍卖或者挂牌出让，并将其作为国土资源管理的重要制度和行政纪律，切实抓好落实。

### 二、规范领导干部从政行为，严禁干预土地资源

配置  
要适应社会主义市场经济发展的要求，进一步转变政府职能，必须充分发挥市场配置土地资源的基础作用，经营性土地使用权出让必须通过市场机制来运作。各级领导干部不得干预经营性土地使用权的招标拍卖挂牌出让。严禁用行政手段，以打招呼、批条子等各种形式指定供地对象、供地位置、供地面积、供地用途、供地方式和供地价格等。经营性土地使用权出让必须进入市场，全部实行招标、拍卖或者挂牌出让。如果领导干部继续搞个人审批，无论有没有权钱交易的行为，都属于违反纪律。

### 三、强化政府土地的集中统一管理，保证土地使用权招标拍卖挂牌出让制度的落实

坚持土地的集中统一管理，严格控制土地供应总量，实行土地集中统一供应是保证土地使用权招标拍卖挂牌出让制度落实，避免多头供地、恶性竞争的基本前提。各类工业园、科技园、开发区用地和各单位使用的原划拨土地改变为商业、旅游、娱乐、商品住宅项目用地的，必须由当地人民政府土地行政主管部门统一管理、统一供应。出让的每幅地块位置、面积、用途、年限和其他条件，由市、县人民政府土地行政主管部门会同城市规划、建设、房产管理部门拟定方案，报经有批准权的人民政府批准后，由市、县人民政府土地行政主管部门集中统一组织实施。

### 四、加大土地供应的信息披露力度，创造市场竞争的环境

土地供应信息在更广泛的领域公开，不仅是政府提供服务的重要职责，也是创造有效需求，形成市场竞争环境的重要保证。市、县人民政府土地行政主管部门要根据当地社会经济发展计划、土地利用总体规划、土地利用年度计划、城市规划和土地市场状况制定土地使用权出让计划，报同级人民政府批准后实施。土地使用权出让计划及土地供应信息要在

有关媒体向社会广泛公布，防止“暗箱操作”。

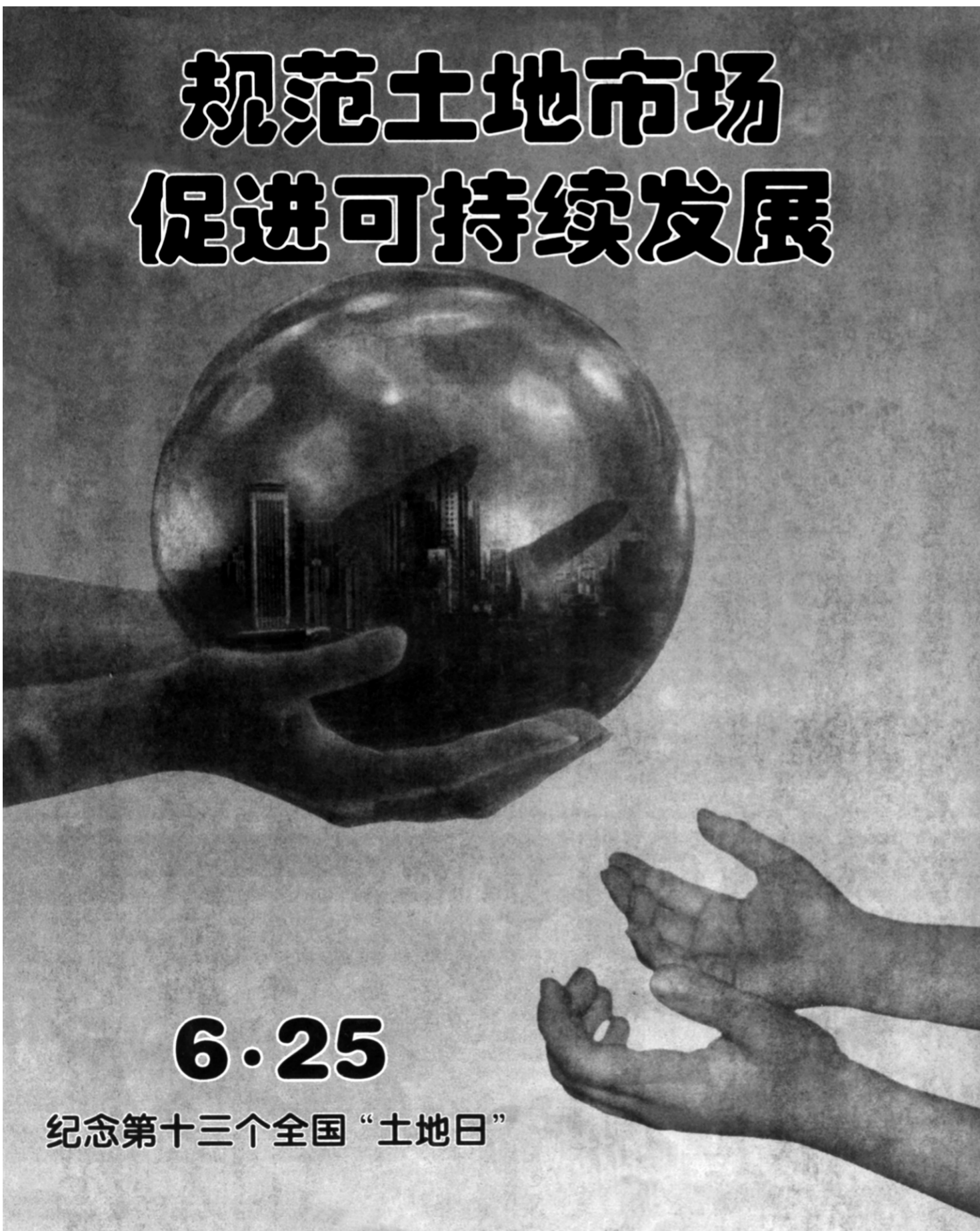
五、严格依法规范土地使用权招标拍卖挂牌出让，确保土地交易的公开、公平、公正

国有土地使用权招标拍卖挂牌出让必须严格按照《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》（国土资源部令第11号）的规范要求执行。市、县人民政府土地行政主管部门要定期及时向社会公开发布国有土地使用权出让计划。经营性土地使用权必须以招标、拍卖或者挂牌方式出让，其他土地的供应计划公布后，同一宗地有两个以上意向用地者的，也应当采取招标、拍卖或者挂牌方式出让。招标拍卖挂牌底价必须根据土地估价结果和政府产业政策集体决策，并严格保密。要统一土地使用权招标拍卖挂牌出让文件，严格规范土地使用权招标拍卖挂牌出让程序。各地要采取积极有效措施，全面落实《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》，确保土地使用权招标拍卖挂牌出让的规范、有序进行，促进土地市场的健康发展。

### 六、加强监督检查，防治土地批租领域的腐败

各级土地行政主管部门和监察机关要加强对经营性土地使用权招标拍卖挂牌出让的监督检查。对经营性土地使用权规避招标拍卖挂牌，仍采取协议出让和划拨的；对单位和个人擅自先行立项、先行选址定点、先行确定地价的；对在土地使用权招标拍卖挂牌出让中弄虚作假、徇私舞弊的；对领导干部干预和插手土地使用权招标拍卖挂牌出让等违纪违法行为，都要依法追究主管部门及有关人员的责任。应当给予党纪处分的，移送党的纪律检查机关处理；涉嫌犯罪的，移送司法机关处理。

今年年底前，国土资源部和监察部要对各地的经营性土地使用权招标拍卖挂牌出让工作进行联合检查。重点检查土地使用权招标拍卖挂牌出让制度的落实和协议出让土地使用权的情况。



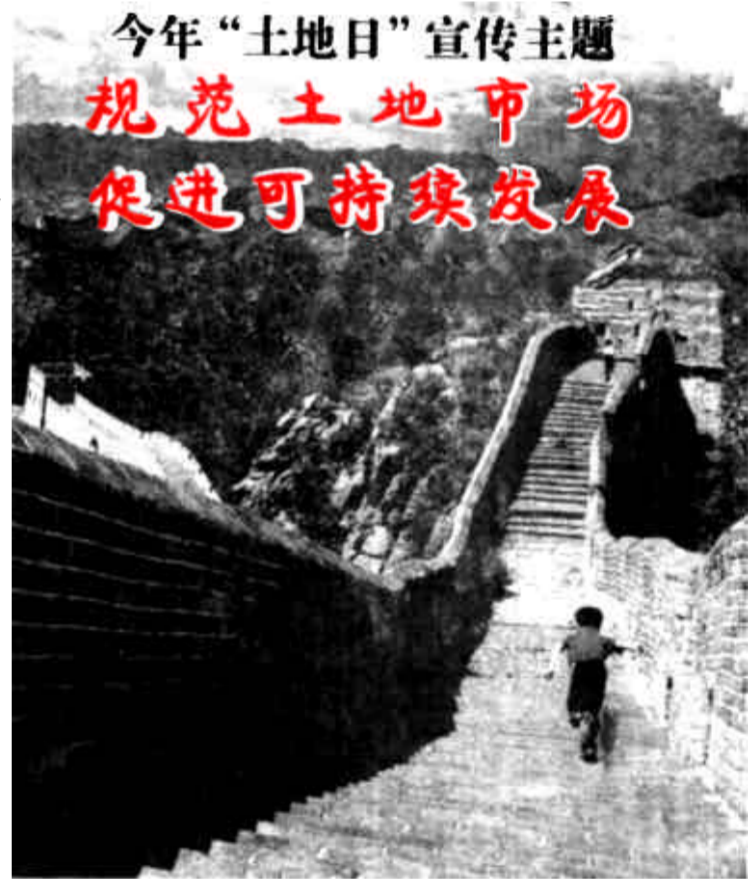
# 规范土地市场 促进可持续发展

## 6.25

纪念第十三个全国“土地日”

### 今年“土地日” 宣传口号

1. 十分珍惜、合理利用土地，切实保护耕地
2. 规范土地市场，促进可持续发展
3. 大力整顿和规范市场秩序
4. 严格土地登记，明确土地权属
5. 严格土地执法，规范土地市场
6. 节约用地 珍惜资源
7. 建设稳定、公平、安全的土地市场
8. 规范土地市场，保护土地资产
9. 保护耕地 人人有责
10. 保护耕地就是保护我们的生命线
11. 每年6月25日是全国“土地日”



## 经营性土地使用权出让程序 招标·拍卖·挂牌

### 1. 投标人在投标截止时间前将标书投入标箱。

招标公告允许邮寄标书的，投标人可以邮寄，但出让人在投标截止时间前收到的方为有效。

### 2. 出让人按照招标公告规定的时间、地点开标，邀请所有投标人参加。

由投标人或者其推选的代表检查标箱的密封情况，当众开启标箱，宣布投标人名称、投标价格和投标文件的主要内容。投标人少于三人的，出让人

### 应当依照本规定重新招标。

### 3. 评标小组进行评标。

评标小组由出让人代表、有关专家组成，成员人数为五人以上的单数。

评标小组可以要求投标人对投标文件作出必要的澄清或者说明，但是澄清或者说明不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

### 4. 招标人根据评标结果，确定中标人。

### 拍卖会程序

1. 主持人点名竞买人；
2. 主持人介绍拍卖宗地的位置、面积、用途、使用年期、规划要求和其他有关事项；
3. 主持人宣布起叫价和增价规则及增价幅度，没有底价的，应当明确提示；
4. 主持人报出起叫价；
5. 竞买人举牌应价或者报价；
6. 主持人确认该应价后继续竞价；
7. 主持人连续三次宣布同一应价而没有再应价的，主持人落槌表示拍卖成交；
8. 主持人宣布最高应价者为竞得人。

### 挂牌程序

1. 在挂牌公告规定的挂牌起始日，出让人将挂牌宗地的位置、面积、用途、使用年期、规划要求、起始价、增价规则及增价幅度等，在挂牌公告规定的土地交易场所挂牌公布；
2. 符合条件的竞买人填写报价单报价；
3. 出让人确认该报价后，更新显示挂牌价格；
4. 出让人继续接受新的报价；
5. 出让人在挂牌公告规定的挂牌截止时间确定竞得人。



面对改革开放的新情况、新格局，东营区人民法院党组以大量内容在、充满生机和活力的创造性工作，忠实实践了“三个代表”，切实发挥了战斗堡垒作用。

健全制度铺好路

该院党组一班人以改革创新，求真务实的精神，狠下功夫抓自身建设。2001年3月，对职能进行了重新定位，其中有一项“三好”要求格外引人注目，那就是要求党组一班人在“办案上带好头、在用人上铺好路、在服务上当好兵”。

加强管理强素质

东营区人民法院在党建工作中牢固树立发展是执政兴国第一要务的观念，聚精会神搞建设，一心一意谋发展，把实现“三个代表”落实到推进司法体制改革、实现公平和正义的司法

丹心映党旗

——东营区法院党建工作纪实

实践中来，志在建设一支政治坚定、业务精通、作风优良、执法公正的司法队伍和权责明确、相互配合、相互制约、高效运行的司法体制。

为提高法官综合素质，近年来，该院在人员选配上注重“严把进口，畅通出口”，非法律专业本科以上学历不得录用为法官，临时聘用人员坚持“逢进必考”。

虑，继续深化审判方式改革、简易程序制度改革、专业化案件审判程序改革、证据制度改革、审判组织制度改革。在庭审中使用普通话，强化合议庭的作用，实行当庭举证、认证和辩论，避免审判员与当事人庭外不正当接触。

一心为民责任重 法院是人民的法院，法院的一丝一缕都来源于人民的奉献，对法院内部司法行政事务实施科学管理，堵塞漏洞，杜绝浪费。

法院的司法体制改革，紧紧围绕十六大报告提出的深化法院体制改革的总体目标，东营区法院先后出台了70余项规章制度。

勤保障、人事管理等各个环节，以制度管人、管事、管物，使各项工作步入了制度化、科学化的轨道。尤其是加强了财务支出方面的规范管理，实行了部门负责人、办公室主任、监察室主任和分管领导四支笔把关制。

领导小组”、“商河路拆迁改造司法服务工作领导小组”，选派综合素质高、工作能力强的同志参加区经济园区二期工程、商河路拆迁改造、北二路改造、胜利工业园区工作组。

与此同时，院党组对新形势下的基层党建作出了新的思考和选择：以“三个代表”和党的十六大精神为指导，以全面建设小康社会为目标。

(王清丽)

政府夜市办得好

农家少闲月，五月备耕忙。农忙时节，农民朋友由于白天忙于生产，有事抽不出时间找干部解决。

报载，秦皇岛市山海关区孟姜镇办起了“政府夜市”，这为白天忙于田间地头、没时间找干部办事的群众提供了方便。

农村经济发展离不开政府部门的帮助。孟姜镇“政府夜市”之所以办得好，受群众欢迎，是因为他们“时刻把人民利益放在心上”。

应该说，现在各级各部门在解决“三农问题”中做得工作是肯定的，各单位的包村入户为老百姓解决了许多实际问题。

爱东

学习“三个代表” 实践“三个代表” ——纪念建党82周年先进典型系列报道

做活“农”字文章

近年来，广饶县广饶镇依托龙头企业，兴办加工基地，培育专业村、专业户，走出一条“公司+基地+农户”的产业化路子。

随着全镇农业产业结构大调整的顺利实现，镇政府进一步加大对农业龙头企业培育与扶持力度，千方百计营造有利于产业发展的环境和导向。

一是加大宣传力度。该镇多次组织镇、村干部、民营大户及群众代表到先进地区进行参观学习，并先后两次组团参加国内农产品定单洽谈会。

思想道德建设协会作用大

在东营区胜利街道，村村都活跃着一个由村民自发组织起来的“农村思想道德建设协会”。这个算不上农村基层组织的协会的会员们不拿分文报酬，带头学科技、用科技，带头扶贫帮困。

农民自费举办 畜禽研讨会

近日，垦利县西宋乡大三合村牛太元自费举办畜禽研讨会，请来专家给养鸡专业户进行技术指导。

牛太元是大三合养鸡大户，每年饲养蛋鸡7000多只。在养鸡过程中，牛太元经常和一些专家学者密切接触，逐步掌握了一些养鸡防疫技术。

驻东营区南田居委会包村组的区物价局、海河计生办工作人员，铺下身子，切实为所包村办实事、办好事。

查农资保“三夏”

连日来，河口区农业、技术监督、物价、供销等部门联合行动，加强对农资市场的质量、价格检查，杜绝投机倒把。

这个区抽调专门力量，对全区农资市场进行了全面检查、规范整顿，让群众用上放心农资。

联保贷款 倾心为农

垦利县新安信用社会员牢固树立为“三农”服务的宗旨，不断转变经营理念，创新工作思路，把发放农户联保小额贷款当成一项重要的工作任务来抓。

以农民之心，利民之策，为民之举的胸怀，用真情谱写了一首创业之歌。



垦利县西宋乡大三合村牛太元自费举办畜禽研讨会，请来专家给养鸡专业户进行技术指导。

培植农业 新“亮点”

今年，利津县陈庄镇在发展高效生态农业中，坚持结构调“活”，品种调“优”，着力培植农业新“亮点”，实现农业增效，农民增收。

陈庄镇立足资源优势做文章，发挥黄河流域面积大、土质好的优势，发展保护性瓜菜种植，引进含糖量高的礼品瓜种植。

(段宗斌)

“乡土人才” 真吃香

近日，广饶县大码头乡20位贡献突出的乡土科技人才受到该乡党委表彰，在群众中引起了不小的轰动。

近几年来，大码头乡注重科技人才的培训和培养，建立了乡土人才信息数据库，目前全乡乡土人才库已达200多人。

近日，广饶县大码头乡20位贡献突出的乡土科技人才受到该乡党委表彰，在群众中引起了不小的轰动。

真情谱写创业歌

商业经济区；以沿辛河路一线加工、饮食、服务业为主的经济长廊，确定了发展方向。把六合乡由一个零、散、乱的发展状态梳理成层次分明、条理清晰、区域种植、规模经营、特色明显的发展模式。

唱响发展主旋律 咬紧发展不放松。全乡版图面积达17万亩，人均土地近12亩，如何实现它的价值，使土地为我所用？

六合乡在近三年时间内，使小城镇人口达到3000多人，集中了全乡近四分之一的人口。同时，这个乡还加快了义和三中等三个城中村基础改造。

奏出时代最强音

近几年来，随着改革的不断深入，六合乡的农民善于在劳动的实践中发现机遇，捕捉商机。

六合乡在把城乡经济这个蛋糕做大的同时，咬定农业不放松，确立了以水产、畜牧、冬枣为主的三大主导产业。

(陈乃平)

为适应新时期人口与计划生育工作“二次创业”、全程化优质服务需要，广饶县在全县计生系统大力开展了“大学习、大练兵、大比武”活动。

本版编辑 李建凤 本版校对 隋海萍

迎。(韩复莲 李守鹏 李晓恒) 近日，垦利县计生局、计生协组织技术服务人员携带B超、心电图等医疗器械，深入到河口镇敬老院和郝家镇大务村敬老院。

到河口六合乡的人，都会有一种新的感觉，无论是经济发展，环境建设，还是人民群众的精神面貌，都发生了巨大的变化。

计生园地



标题新闻

经党中央、国务院批准，中国浦东、井冈山、延安干部学院开工建设，江泽民题词祝贺，曾庆红致信祝贺

十届全国人大常委会第三次会议审议居民身份证法草案等6部法律草案 吴邦国主持

国务院总理温家宝6月23日晚与印度总理杰瓦帕伊在人民大会堂共同签署了《中华人民共和国和印度共和国关系原则和全面合作的宣言》

外交部发言人孔泉23日在答记者提问时说，中国对钓鱼岛及其附属岛屿拥有无可争辩的主权

6月22日10时至6月23日10时，我国内地报告没有新增非典型肺炎临床诊断病例和疑似病例

(均据新华社)

世卫组织撤销北京旅行警告和疫区之称

新华社日内瓦6月24日电 世界卫生组织24日当地夏令时9时(北京时间15时)在日内瓦宣布，北京的非典型肺炎疫情明显缓和，已符合世界卫生组织有关标准，因此解除对北京的旅行警告，同时将北京从非典型疫区名单中排除。

世界卫生组织说，这一决定从宣布当天开始生效。世界卫生组织对一个地区撤销旅行警告的4项条件



北京，再见！

6月23日，来自沈阳军区的医疗队员向前来送行的人们挥手告别。当天，首批990名在北京小汤山医院圆满完成非典型患者救治任务的解放军和武警部队医务人员离京返回部队。

新华社记者 王建民 摄

2003年度全国会计专业技术资格考试时间确定

新华社北京6月23日电(记者 齐中熙)根据人事部办公厅《关于调整2003年度部分专业技术人员资格考试日期及有关工作的通知》，2003年度全国会计专业技术资格考试定于9月6日、7日举行。

新调整的考试日期和考试科目安排如下：9月6日：初级资格，9:00至11:30，经济法基础，14:00至17:00，初级会计实务；中级资格，9:00至11:30，财务管理，14:00至16:30，经济法。9月7日：中级资格，9:00至11:30，中级会计实务(一)，14:00至16:30，中级会计实务(二)

对在抗击非典一线工作的考生，确因工作需要不能参加2003年度全国会计专业技术资格考试的，其已取得的2002年度考试合格成绩有效期可相应延长一年。

广东采取多项措施加强预防乙型脑炎

据新华社广州6月23日电(记者 杨霞)针对最近发生流行性乙型脑炎疫情，广东省各地广泛开展灭蚊防疫、接种疫苗和普及教育防治知识等活动，加强预防工作。

(上接第一版)一是加强信用道德建设。要利用多种途径，采取多种形式，使信用道德建设深入到千家万户，力求全面推进，扎实有效。二是加强信用体系建设。要着力解决好信用建设的技术性问题，通过信用体系建设把建设“信用东营”这一工程深入持久开展下去，要利用好、维护好信用网络，发挥信用网络在推进“信用东营”建设中的重要作用。

谈到党风廉政建设和反腐败工作，刘曙光指出，要按照市委的整体部署，加大工作推进的力度；要立足于服务中心工作，适应当前“解放思想、奋发有为、干事创业、跨越发展”的要求，努力优化干事创业、加快发展的优良环境，推动工作向更高层次迈进。刘曙光就此强调指出，全市各级纪检监察机关要适应新形势，明确新要求，落实新举措，紧紧围绕大局，在营造干事创业优良环境方面发挥积极作用，努力形成人心思进、人心思进、敢于创新、勇于争先的良好局面，使鼓励干事创业、保护创业者、鞭笞落后者、追究诬告者、惩治腐败者的要求真正落到实处。

(徐教连 韩其国)

风劲扬帆搏浪行

(上接第一版)城市规划实现了大突破。县城规划的思路走出了原来依托旧城改造低定位、低水准、重复建设的老路子，城区东进、南展，规划建设了城东新区，实现县城、大王镇、稻庄镇三大板块的对接，以淄河为中心，建设行政办公区和高水准的文化区。

园区建设实现了大突破。思路的大突破最明显的体现是打破了以往孤立地建园区的做法，把整个园区融入大城区的规划之中，园区的产业布局、功能分区、路网分布与对接、建设密度与城区总体规划和谐统一，形成了园区建设与城区建设的联动互促。随着“大讨论”的深入，县高新技术开发区的规划思路也在不断地突破，从最初的55平方公里，最后敲定到75平方公里。

招商引资思路实现了大的突破。一改过去仅靠党政机关招商的模式，突出企业招商的主体地位，对全县49家重点企业切块分配了10亿元的招商引资任务，并实行了目标责任制奖惩，让广饶县的优势企业摒弃“肥水不流外人田”的落后想法，借助外力实现自身的跨越发展。

“大讨论”激发了企业家们的创业激情，企业家们是真的坐不住了。各大企业龙腾虎跃，以时不我待的精神和奋发有为的魄力重新谋划了自己新的发展路子：

华泰集团准备建设陆路海关口岸，把青岛海关集装箱搬到广饶来通关，建设大型物流配送中心；投资40亿元，在华泰总部工业园建设年产10万吨高级轻质书刊纸项目、年产10万吨AMPMP纸浆厂和国家“双高一优”年产40万吨轻涂布纸项目。西水集团投资40亿元打造中国轮胎第一村。

“大讨论”带来作风大转变

“决不能让失职在我们这里发生，决不能让工作在我们这里延误，决不能让形象在我们这里受损，决不能影响环境的问题在我们这里发生。”“大讨论”活动期间，市委常委、广饶县委书记田振玉掷地有声的“四个决不能”，在全县广大党员干部群众的思想引起极大的震撼，使百姓叫好、企业高兴、客商满意的执政为民、求真务实的新风扑面而来。

县领导率先垂范，实行了招商引资重点项目推进服务责任制，对29个重点项目进行重点推进服务。

使个体私营经济的融资渠道由窄变宽，拉动了全县个体私营经济的快速发展。招商引资工作实现了大的突破。目前，全县累计引进正式注册并已投产项目92个，其中5月份新增投产、在建、合同、协议项目123个，投资1亿元以上的项目5个。目前，解放思想“大讨论”活动正如同汹涌澎湃的春潮在乐安大地涌现、激荡、奔腾，在人们心头交汇、翻滚、撞击……毋庸置疑，它必将给乐安的未来带来更多丰厚、惊喜的回报!

(彭建新 李军章 李作平 西牧林)

传染病专家提出

切勿疏忽大意 仍要“四勤三好”

据新华社北京6月23日电(曹金章 申金仓)突如其来的非典让人们吃了一“堑”，但也教人长了一“智”。解放军302医院传染病专家提出的“四勤三好”防非典，已成为人们成功防控非典的法宝。

非典疫情发生后，302医院的专家教授们，认真回顾多年同传染病打交道的经历，总结出了“勤洗手”、“勤洗脸”、“勤饮水”、“勤通风”和“口罩要戴好”、“心态调整好”、“身体锻炼好”的经验。4月18日，新华社以《防非典要做到“四勤三好”》为题播发后，国内百余家报纸在显著位置转载，众多电台、电视台播出，近千家网站下载。3万多幅介绍“四勤三好”的大型宣传画，印发全军和武警各部队，对指导防控非典产生了积极的作用。

东营市节能开发工程总公司清算公告(第一次) 东营市节能开发工程总公司被工商行政部门吊销了营业执照，现依法进行清算。债权人应当自接到通知书之日起三十日内，未接到通知书的自本公告之日起九十日内，向清算组申报债权，并提交有关证明材料。逾期未申报的视为自动放弃债权。

井下金洲经贸实业公司清算公告 井下金洲经贸实业公司拟注销《企业法人营业执照》，正在办理注销手续。现依法对该公司的财产及债权债务进行清算。望各债权人于公告之日起60日内向清算组申报债权，逾期视为放弃。

房屋招商 东城有一闲置院落占地8亩，内有16000平方米的厂房及办公用房，地理位置优越，交通便利，水、电、暖、讯齐全，比较适用于生产、加工、仓储、印刷、制作等项目的用房。价格面议。垂询电话：0546-8331442

中盛双赢招商 商业竞争让商品代理商感受到了它的激烈，西城商场林立，烽烟四起，提升销售业绩步履维艰。东城这个快速发展的新城区，日益显现出其商业投资价值。中盛购物中心是东城唯一的大型商场，开业两年来取得了良好的经济效益并培养了一批忠诚的消费者。为优化商品结构，提升商场形象，对商场进行布局调整，部分场地进行招商，合作形式灵活。

南亚舒美塑钢 浴厕隔断、办公隔断 舒美塑钢，双剑齐飞。南亚(舒美塑钢)室内门、浴厕隔断、办公隔断)以不腐PVC为原料，制成具有隔音效果的押出板。表面经印刷及硬化处理后，光洁亮丽，配合高级防腐的五金配件及淡雅的色彩，定能适切地与室内装饰搭配。选择塑钢前产品，增加办公生活品味。

东营区西城城市道路无障碍设施改造工程招标公告 东营万信招标代理有限公司受东营区城市管理局委托，就东营区西城城市道路无障碍设施改造工程进行公开招标。一、工程概况：本次招标分为两个标段：第一标段为淄博路段的盲道建设，全长6064.5米；第二标段为西四路段的盲道建设，全长9092米；总计计划投资约220万元。

东营市百货大楼二期装饰工程施工招标公告 东营市百货大楼二期装饰工程经市招标办批准采取公开招标方式确定施工单位。一、工程基本情况：该工程施工内容为吊顶、计划投资30万元。年度建设资金已到位，现场具备施工条件，要求质量等级为合格。

拍卖公告 我委受有关部门委托，定于2003年6月30日上午9时在东营滨海拍卖有限责任公司四楼拍卖大厅举行如下标的拍卖会。一、东营市西二路(原胜利路)房地产：该房地产位于西二路(原胜利路)118号与北二路交叉路口北200米，永顺汽修对面，土地面积13365.75平方米，房屋建筑面积2135.04平方米，起拍价230万元(有保留价)。